

**MAIRIE**  
**33820 SAINT AUBIN DE BLAYE**

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL N° 2023-36**

Nombre de conseillers  
en exercice : **12**  
présents : **11**  
votants : **11**

**OBJET :**  
**BUDGET PRINCIPAL : VOTE DES TAUX**  
**Taxe Habitation Logement Vacant - année 2024**

Date de convocation du Conseil : **06 avril 2023**  
Affichée le : **06 avril 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le : **13 avril 2023**  
le Conseil Municipal de la commune de **SAINT AUBIN DE BLAYE**  
dûment convoqué, s'est réuni à la mairie

sous la présidence de **Mr Arnaud OVIDE**.

Présents : **Mmes BARRERO Annette, BERNARD Magali, HALLER Sandrine,**  
**MEYNARD Amélie**

**Mrs ATTAL Frédéric, BERNARD Dominique, DUBERGEY Jacques,**  
**HALLER Lionel, OVIDE Arnaud, POTY Michel, REREAU Damien.**

Excusés : **Mme TYBULE Marie-José.**

M. le Maire informe qu'après une étude approfondie du rapport de l'INSEE, concernant le recensement communal en 2022, un nombre significatif de logements reste à l'état de vacance.

- Considérant la demande importante de logement en location,
- Considérant les aides mises en place pour aider les propriétaires à la réhabilitation des logements insalubres

M. Le Maire propose d'instaurer à partir du 01 janvier 2024, une taxe d'habitation sur les logements vacants (THLV) ; celle-ci sera égale au taux de la Taxe d'Habitation sur les maisons secondaires.

M. Le Maire rappelle que le taux de la Taxe d'Habitation pour l'année 2023 est de : 9,51 %.

Le Conseil Municipal décide, après délibération, d'instaurer cette taxe à compter du 01 janvier 2024.

Le Conseil Municipal informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.

Pour copie conforme  
Le **13 avril 2023**

**Certifié exécutoire par le Maire compte tenu**  
**de la réception en Sous-Préfecture le :**

Le secrétaire de séance  
**Dominique BERNARD**



Le Maire  
**Arnaud OVIDE**

